



Elaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Version pour arrêt - Juillet 2021

Règlement graphique

Commune : Goderville



- ZONES URBAINES (U)**
- Uaa : zone urbaine mixte - centre-ville de Goderville
 - UAb : zone urbaine mixte relativement dense (UAb1, UAb2)
 - UB : zone urbaine à vocation principale d'habitat de moyenne densité
 - UC : zone urbaine à vocation principale d'habitat individuel (UC1, UC2, UC3)
 - UE : zone urbaine à vocation d'équipements d'intérêt général (UE, UE1)
 - UX : zone urbaine à vocation économique
 - UH : zone urbaine de hameaux à vocation principale d'habitat
- ZONES A URBANISER (AU)**
- ▨ 1AUB : Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat de moyenne densité
 - ▨ 1AUC : Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat individuel (AUC1, AUC2, AUC3)
 - ▨ 1AUE : Zone à urbaniser à vocation d'équipements d'intérêt général
 - ▨ 1AUX : Zone à urbaniser à vocation économique
- ZONES AGRICOLES (A) ET NATURELLES (N)**
- A : zone agricole
 - At : zone agricole dédiée aux activités touristiques et de loisirs (STECAL)
 - Ax : zone agricole dédiée aux activités économiques (STECAL)
 - N : zone naturelle
 - Nt : zone naturelle dédiée aux activités touristiques et de loisirs (STECAL)
- PROTECTIONS PATRIMONIALES, PAYSAGERES ET NATURELLES**
- Mare et plan d'eau protégé (L151-23 du CU)
 - Arbre remarquable protégé (L151-23 du CU)
 - Edifice bâti patrimonial protégé (L151-19 du CU)
 - Haie et alignement d'arbres protégé (L151-23 du CU)
 - Muret protégé (L151-19 du CU)
 - ▨ Site paysager protégé de type verger ou parc arboré (L151-23 du CU)
 - ▨ Site bâti patrimonial protégé (L151-19 du CU)
 - Eléments naturels protégés pour rôle hydraulique (L.151-23 du CU)
 - ▨ Zone humide protégée (L151-23 du CU)
 - ▨ Espace boisé classé (L113-1 du CU)
- AUTRES PRESCRIPTIONS**
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L151-38 du CU)
 - Edifice bâti patrimonial protégé pouvant faire l'objet d'un changement de destination
 - Chemin de randonnée protégé, à améliorer ou à créer (L151-38 du CU)
 - ▨ Emplacement réservé (L151-41 du CU) : Le contenu des ER est précisé dans le tableau en annexe du PLUI
 - Secteur faisant l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de programmation
- FOND DE PLAN**
- ▭ Limite communale
 - Bâtiment en dur
 - ▨ Construction légère
 - ▨ Parcelle
 - ▨ Parcelles avec bâti non cadastré

