

L'An deux mille vingt-trois, le vingt et un du mois de septembre à dix-huit heures trente, les membres du Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Campagne de Caux convoqués, se sont réunis à la salle La Ficelle de GODERVILLE sous la présidence de Serge GIRARD. La convocation et l'ordre du jour ont été transmis aux conseillers communautaires le vendredi 15 septembre 2023.

Étaient présents : LESAUVAGE Huguette, Maire d'ANOUVILLE-VILMESNIL, RIVOALLAN Pierre, Maire d'ANNOUVILLE-VILMESNIL, LEVESQUE Jérôme, Conseiller Titulaire, d'ANNOUVILLE-VILMESNIL, LEMESLE Michel, Maire de d'AUBERVILLE-LA-RENAULT, MAESEN Lydie, Conseillère Titulaire d'AUBERVILLE-LA-RENAULT, MABIRE Pascal, Maire de BEC-DE-MORTAGNE, AUBE Annie, Conseillère Titulaire de BEC-DE-MORTAGNE, GEULIN Isabelle, Maire de BENARVILLE, FLEURY David, Maire de BORNAMBUSC, MALO Jean-Claude, Maire de BREAUTE, VANDERMEERSCH Aldric, Conseiller Titulaire de BREAUTE, BLONDEL André-Pierre, Maire de BRETTEVILLE-DU-GRAND-CAUX, DURECU Annie, Conseillère Titulaire de BRETTEVILLE-DU-GRAND-CAUX, DUBOCAGE Kevin, Conseiller Titulaire de BRETTEVILLE-DU-GRAND-CAUX, DELAMARE Pascal, Maire de DAUBEUF-SERVILLE, GUEROULT Claire, Maire d'ECRAINVILLE, PAUMELLE René, Conseiller Titulaire d'ECRAINVILLE, GERON Michel, Conseiller Titulaire de GODERVILLE, LAVILLE-RENET Géraldine, Conseillère Titulaire de Goderville, MOIZAN Gérard, Conseiller Titulaire de GODERVILLE, ROSE Marc, Conseiller Titulaire de GODERVILLE, VANIER Pascaline, Conseillère Titulaire de Goderville, GIRARD Serge, Maire de GRAINVILLE-YMAUVILLE, DROGUET Jean-Pierre, Conseiller Titulaire de GRAINVILLE-YMAUVILLE, SOLINAS Christian, Maire de MANNEVILLE-LA-GOUPIL, LELIEVRE Linda, Conseillère Titulaire de MANNEVILLE-LA-GOUPIL, REMOND Franck, Maire de MENTHEVILLE, QUESADA Antonio, Maire de SAINT-MACLOU-LA-BRIERE, BRULIN Corinne, Conseillère Titulaire de SAINT-MACLOU-LA-BRIERE, BAYOU Anthony, Maire de SAINT-SAUVEUR-D'EMALLEVILLE, BASILLE André, Maire de SAUSSEUZEMARE-EN-CAUX, VAUCHEL Benoit, Conseiller Titulaire de SAUSSEUZEMARE-EN-CAUX, GOUPIL Gervais, Maire de TOCQUEVILLE-LES-MURS, NIEPCERON Hervé, Maire de VATTETOT-SOUS-BEAUMONT, MURARI-BOZEC Marie-Claude, Conseillère Titulaire de VATTETOT-SOUS-BEAUMONT, SCHUFT Emmanuelle, Maire de VIRVILLE.

Pouvoirs de :

- Mme DHERVILLEZ Pascale, Conseillère Titulaire de BREAUTE à M. MALO Jean-Claude, Maire de BREAUTE,
- M. CARLIERE Frédéric, Maire de GODERVILLE à M. MOIZAN Gérard, Conseiller Titulaire de GODERVILLE,
- M. JEZEQUEL David, Maire d'HOQUETOT à M. SOLINAS Christian, Maire de MANNEVILLE-LA-GOUPIL
- Mme LECARPENTIER Véronique, Conseillère Titulaire de SAINT-SAUVEUR-D'EMALLEVILLE à M. BAYOU Anthony, Maire de SAINT-SAUVEUR-D'EMALLEVILLE
- Mme COZIC Bernadette, Conseillère Titulaire de GODERVILLE à Mme VANIER Pascaline, Conseillère Titulaire de Goderville
- M. LEROUX Christian, Conseiller Titulaire de GONFREVILLE-CAILLOT à M. NIEPCERON Hervé, Maire de VATTETOT-SOUS-BEAUMONT
- **Assistaient également à la réunion :** Mme MIUS Sandrine, Directrice Générale des Services, Mme GODEFROY Adeline, Administration Générale, Mme GADONNA Angélique, Administration Générale.
- **Secrétaire de Séance :** M. GOUPIL Gervais

Nombre de Membres en exercice	42
Nombre de présents	36
Quorum	22
Nombre de votants	42

Délibération n° 116/2023

OBJET : CONVENTION DE FINANCEMENT DE L'ETUDE DE REQUALIFICATION DE LA ZONE D'ACTIVITES DE GODERVILLE/BRETTEVILLE-DU-GRAND-CAUX

OBJET : CONVENTION DE FINANCEMENT DE L'ETUDE DE REQUALIFICATION DE LA ZONE D'ACTIVITES DE GODERVILLE/BRETTEVILLE-DU-GRAND-CAUX

Exposé des motifs valant note explicative de synthèse au sens de l'article L. 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu les statuts de la Communauté de communes ;

Vu l'avis de la commission développement économique en date du 7 novembre 2022.

Monsieur le Vice-président rappelle le projet de la Communauté de communes Campagne-de-Caux de réaliser une extension de la ZAE de Goderville/Bretteville-du-Grand-Caux conformément au Plan Local d'Urbanisme intercommunal approuvé le 15 décembre 2022. Ce projet requiert l'acquisition et le portage foncier de plusieurs parcelles de terrain situées sur les communes de Bretteville-du-Grand-Caux et Goderville, et la définition d'un programme d'aménagement sur l'emprise foncière de l'extension.

L'EPF Normandie a proposé à la Communauté de communes de réaliser une étude de requalification de la zone d'activités de Goderville/Bretteville-du-Grand-Caux avec le concours de la région de Normandie, en vue de réfléchir à de nouvelles façons d'occuper et d'aménager la zone d'activités dans un objectif de densification et de réduction de la consommation foncière.

La mission est organisée en 3 phases :

- Phase 1 : Evaluation de la zone d'étude et analyse de l'existant.
- Phase 2 : Définition de plusieurs scénarii d'aménagement et propositions de programmes.
- Phase 3 : Détermination des modalités de réalisation du scénario retenu et du programme d'actions.

L'EPF Normandie assure la maîtrise d'ouvrage de l'étude et organise son déroulement.

La Communauté de communes Campagne-de-Caux co-préside le groupe de pilotage avec l'EPF de Normandie et s'engage à se prononcer explicitement (validation ou refus) dans un délai de deux mois sur les propositions qui seront présentées aux différents stades de l'étude.

Le coût total de l'étude est estimé à 80 000 €HT. Le plan de financement de l'étude est le suivant :

- Région Normandie : 40% du coût des dépenses HT soit 32 000 € HT,
- EPF Normandie : 40% du coût des dépenses HT soit 32 000 € HT,
- CDC Campagne de Caux : 20% du coût des dépenses HT + la TVA à 20% sur sa part, soit 19 200 € TTC.

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, décide :

Par 28 voix pour, 4 voix contre de Mesdames LECARPENTIER Véronique et SCHUFT Emmanuelle et Messieurs BAYOU Anthony, GIRARD Serge et SCHUFT Emmanuelle et 10 absentions de Mesdames DURECU Annie, LELIEVRE Linda et MURARI-BOZEC Marie-Claude et Messieurs BASILLE André, DROGUET Jean-Pierre, GOUPIL Gervais, LEVESQUE Jérôme, REMOND Franck, RIVOALLAN Pierre et ROSE Marc

- **D'APPROUVER** la convention de financement de l'étude de requalification de la zone d'activités Goderville/Bretteville-du-Grand-Caux ;
- **D'AUTORISER** Monsieur le Président à signer cette convention et tous documents nécessaires à la réalisation de ce projet.

Serge GIRARD,

Président de la Communauté de

Communes Campagne de Caux
**Communauté de Communes
Campagne de Caux**
52 Impasse du Lin
76110 GODERVILLE